



РОДНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

16 сессия 3 созыва

РЕШЕНИЕ

№ 4-16/2026

с. Родниково

23 апреля 2026 года

О внесении изменений в решение Родниковского сельского совета от 28.09.2021 № 2-32/2021 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Родниковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения», Уставом муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Родниковский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Родниковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденное решением Родниковского сельского совета от 28.09.2021 № 2-32/2021 (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Подпункт 5 пункта 1.8.1. раздела 1 Положения изложить в новой редакции:

«5) не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, представителей саморегулируемой организации, если для контролируемого лица предусмотрено обязательное членство в саморегулируемой организации, а с согласия контролируемых лиц, их представителей присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Крым при проведении контрольных мероприятий (за исключением контрольных мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие контрольных органов с контролируемыми лицами) и в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ и пунктом 3.3 настоящего Положения,

осуществлять консультирование;»;

1.2. Пункт 2.4. раздела 2 Положения дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

1.3. Пункт 3.2.3. подраздела 3.2. раздела 3 Положения изложить в новой редакции:

«3.2.3. Контролируемое лицо в течение десяти рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в Контрольный орган возражение в отношении предостережения (далее – возражение), в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

1.4. Пункт 3.3.1. подраздела 3.3. раздела 3 Положения изложить в новой редакции:

«3.3.1. Консультирование по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:

- 1) порядка проведения контрольных мероприятий;
- 2) периодичности проведения контрольных мероприятий;
- 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;
- 4) порядка обжалования решений Контрольного органа.»;

1.5. Подпункт 1 пункта 3.3.2. подраздела 3.3. раздела 3 Положения изложить в новой редакции:

«1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;»;

1.6. Пункт 4.5.1. подраздела 4.5. раздела 4 Положения дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».»;

1.7. Пункт 4.5.4. подраздела 4.5. раздела 4 Положения изложить в новой редакции:

«4.5.4. Если имеющихся в распоряжении у Контрольного органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- 1) истребование документов;
- 2) получение письменных объяснений;
- 3) экспертиза.»;

1.8. Пункт 4.6.6. подраздела 4.6. раздела 4 Положения дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Действие требований, установленных абзацами первым и вторым настоящего пункта в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий - на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящего абзаца распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

3. Настоящее решение обнародовать на официальном сайте Родниковского сельского поселения www.родниково.рф.

Председатель Родниковского сельского совета -
глава администрации
Родниковского сельского поселения



С.И. Тарасов