



**АДМИНИСТРАЦИЯ
РОДНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 321

25 декабря 2025 года

с. Родниково

*О внесении изменений в постановление
№ 201/5 от 19 сентября 2025г. Об
утверждении муниципальной
программы «Содержание имущества,
находящегося в собственности
муниципального образования
Родниковское сельское поселение
Симферопольского района Республики
Крым»*

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Родниковского сельского поселения от 20 сентября 2023 г. № 140/1 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым», Уставом муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, администрация Родниковского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление № 201/5 от 19.09.2025 года «Об утверждении муниципальной программы «Содержание имущества, находящегося в собственности муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым». Приложение 1 изложить в новой редакции (приложение 1).
2. Приложение № 1 считать неотъемлемой частью Муниципальной программы «Содержание имущества, находящегося в собственности муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым»
3. Опубликовать данное постановление путём размещения его на информационном стенде, расположенном на здании сельского совета / администрации по адресу: с. Родниково, ул. Крымская, 14 и путём размещения на официальном сайте Родниковского сельского поселения в ГИС «Портал правительства Республики Крым».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действия с 01 января 2025 года..

Председатель Родниковского сельского
совета – глава администрации Родниковского
сельского поселения



С.И. Тарасов

**Приложение № 1 к постановлению
администрации муниципального
образования Родниковское сельское
поселение Симферопольского
района Республики Крым
от 19 сентября 2025г. № 201/5
(в редакции постановления
№ 321 от 25.12.2025г)**

**Муниципальная программа
«Содержание имущества, находящегося в собственности муниципального
образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района
Республики Крым»**

Паспорт муниципальной программы

Наименование программы	Муниципальная программа «Содержание имущества, находящегося в собственности муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым» (далее – программа)			
Принятие решения о разработке программы	Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»			
Основные разработчики программы	Администрация муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым			
Основная цель программы	Организация содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым			
Основные задачи программы	Обеспечение сохранности имущества, приведение его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства			
Целевые индикаторы и показатели	При определении эффективности реализации направлений Программы используются следующие показатели и индикаторы:			
	Показатель	План		
		2025	2026	2027
	1. Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Родниковское сельское поселение	5	-	-

	Симферопольского района Республики Крым			
	2. Текущий ремонт в рамках содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.	1	-	-
	3. Оценка имущества для последующей сдачи в аренду	3	-	-
Срок реализации программы	2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов			
Перечень направлений программы	Модернизация, приобретение, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт, охрана, страхование, оплата коммунальных услуг, обследование, разборка и иные мероприятия в рамках содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.			
Основные исполнители программы	Администрация муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым			
Объемы и источники финансирования программы	Планируемые финансовые затраты на реализацию Программы составят 2 603 110,21 руб. в том числе: 2025 – 2 603 110,21 руб. 2026 – 0,00 руб. 2027 - 0,00 руб. Источником финансирования Программы является бюджет Родниковского сельского поселения			
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Снижение размера физического износа, содержание муниципального имущества в надлежащем состоянии продление сроков эксплуатации			
Система контроля за исполнением программы	Координацию деятельности по реализации программы и мониторинг ее выполнения осуществляет Администрация муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым			

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

На сегодняшний день отчетливо обозначилась проблема содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, являясь одной из актуальных, требующих ежедневного внимания и принятия эффективных решений. Причиной, вызывающей необходимость выполнения программных направлений, является процесс физического и морального старения объектов, который в случае невыполнения работ по содержанию данных объектов приведет к значительному ухудшению их состояния, к возникновению чрезвычайных ситуаций, представляющих угрозу жизни граждан. Физический износ муниципального имущества отличается по времени и зависит от многих факторов, основными из которых являются природно-климатические факторы и жизнедеятельность человека, в связи с этим сроки его службы по времени различны.

Программа основывается на положениях статьи 210 Гражданского кодекса Российской Федерации, устанавливающей обязанность собственников нести бремя содержания своего имущества, части 1 статьи 30, Жилищного кодекса Российской Федерации, обязывающих муниципальное образование, в лице соответствующих органов местного самоуправления, как собственника помещений, нести бремя расходов на содержание и ремонт помещений. Для решения данного вопроса необходимо определить объем работ по содержанию имущества, порядок их проведения и финансирования.

Основные концептуальные положения программы базируются на использовании программно-целевого подхода, обусловленного масштабностью, долговременностью, социальной ориентированностью проблемы улучшения качества жизни и обеспечения безопасных и комфортных условий проживания населения поселения, сохранению, восстановлению, повышению надежности объектов муниципальной собственности, которые требуют консолидации усилий. Программно-целевой подход позволяет разработать и реализовать комплекс программных направлений, взаимоувязанных по спросу и предложению, ресурсам, срокам реализации и исполнителям, направленных на содержание и ремонт жилых объектов и объектов муниципальной собственности. Вместе с тем, реализация комплекса программных направлений позволит активизировать процесс распоряжения и рационального использования муниципального имущества и принятие в отношении имущества управленческих решений, благоприятно влияющих на достижение намеченных целей в области экономики поселения и соответственно оптимизацию расходов на содержание имущества.

2. Основные цели и задачи программы, сроки ее реализации

Основная цель программы состоит в организации содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

Для достижения цели решаются задачи обеспечения сохранности имущества, находящегося в собственности муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, приведения его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, снижения эксплуатационных расходов, снижения размера физического износа, увеличения срока службы, повышение качества жилищно-коммунальных услуг.

Срок реализации программы: 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов.

3. Система программных направлений

В ходе реализации программы перечень объектов, объемы и источники финансирования могут уточняться на основе анализа полученных результатов выполнения направлений в порядке, установленном действующим законодательством. В случае утверждения в бюджете поселения иных объемов финансирования программы, чем это предусмотрено программой, программа подлежит соответствующей корректировке.

4. Ресурсное обеспечение программы

руб.

Общий объем финансирования в том числе с разбивкой по годам:	Наименование направлений	Бюджет муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым
2025 год	Оплата коммунальных услуг	389 291,95
	Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности	2 213 818,26
	Итого	2 603 110,21
2026 год	Оплата коммунальных услуг	0,00
	Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности	0,00

	Итого	0,00
2027 год	Оплата коммунальных услуг	0,00
	Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности	0,00
	Итого	0,00
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		2 603 110,21

5. Механизм реализации программы

Механизм реализации программы представляет собой скоординированные по направлениям действия, ведущие к достижению намеченных целей. Реализация программы осуществляется Администрацией муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым. Заместитель главы администрации несет ответственность за решение задач путем реализации настоящей программы, за обеспечение утвержденных значений целевых показателей, в случае необходимости, готовит предложения по корректировке перечня программных направлений и уточнению отдельных его показателей, объемов финансирования, осуществляет контроль за ходом выполнения работ в рамках программы. В случае отклонения фактических значений от плановых заместитель главы администрации составляет служебные записки, разъясняющими причины и отражающими факторы, повлиявшие на невыполнение установленных программой целей, задач, ожидаемых результатов и других отчетных показателей, а также предложения по их решению.

Финансирование расходов на реализацию программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

Реализация направлений программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы размещения заказа на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

6. Контроль за ходом реализации программы

Контроль за ходом реализации программы осуществляет Глава муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в соответствии с пунктом 4 Положения о порядке разработки, формирования, утверждения и реализации муниципальных программ муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденного постановлением Главы от 10 декабря 2015 г. № 98.

7. Оценка эффективности и последствий реализации программы

7.1. Реализация программы должна обеспечить:

1. Ликвидацию предаварийных и аварийных чрезвычайных ситуаций, выявленных в процессе обследования муниципального имущества и представляющих угрозу жизни населению.

2. Содержание в надлежащем состоянии и сохранность муниципального имущества.

3. Снижение нерациональных расходов на содержание муниципального имущества в результате эффективного использования и распоряжения имуществом.

7.2. Оценка эффективности реализации программы осуществляется по следующей формуле:

$$K=K_1+K_2+\dots+K_n, \text{ где}$$

$K_1, K_2, \dots, K_n$ — итоговая сводная оценка целевого индикатора.

Каждому целевому индикатору присваивается соответствующий балл K :

- при выполнении целевого индикатора - 0 баллов;
- при увеличении целевого индикатора - плюс 1 балл за каждую единицу увеличения;
- при снижении целевого индикатора - минус 1 балл за каждую единицу снижения,

согласно форме

Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Значение целевого индикатора			
		Утвержден о в целевой Программе	Достигну то	Отклонен ие	Оценка в баллах
1. Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым	ед.	1			
2. Текущий ремонт в рамках содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Родниковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.	ед.	1			
3. Оценка имущества для последующей сдачи в аренду	ед.	20			
Итого сводная оценка					

Вывод об эффективности

Вывод об эффективности Программы	Итоговая сводная оценка (баллов)	Обоснование причин положительной / отрицательной динамики эффективности	Предложения по дальнейшей реализации Программы
Эффективность возросла	Положительное значение		
Эффективность на уровне	0		
Эффективность снизилась	Отрицательное значение		

7.3. Эффективность использования бюджетных средств на реализацию отдельных направлений рассчитывается по формулам

$$\text{ЭП}_i = \text{БРП}_i / \text{ЦИП}_i,$$

$$\text{ЭФ}_i = \text{БРФ}_i / \text{ЦИФ}_i,$$

где ЭП_i (ЭФ_i) - плановая (фактическая) отдача бюджетных средств по i -му направлению Программы;

БРП_i (БРФ_i) - плановый (фактический) расход бюджетных средств на i -е направление программы;

ЦИП_i (ЦИФ_i) - плановое (фактическое) значение целевого индикатора по i -му направлению Программы.

При этом значение показателя ЭФ_i не должно превышать значения показателя ЭП_i .